

## THÔNG BÁO

Về việc mời báo giá “Bảo trì, vệ sinh và thay thế vật tư máy lạnh  
cho các khoa phòng năm 2023-2024”.

Bệnh viện Nhi Đồng 2 đang có kế hoạch tổ chức thực hiện gói thầu “Bảo trì, vệ sinh và thay thế vật tư máy lạnh cho các khoa phòng năm 2023-2024” với nội dung sau:

Tên gói thầu: “Bảo trì, vệ sinh và thay thế vật tư máy lạnh cho các khoa phòng năm 2023-2024”

Kính mời các đơn vị/ nhà cung cấp dịch vụ gửi Hồ sơ báo giá theo thông tin sau:

### 1. Hồ sơ báo giá gồm:

- Thư giới thiệu nộp Hồ sơ báo giá (có đầy đủ thông tin liên hệ với đơn vị/ nhà cung cấp dịch vụ, giấy phép thành lập doanh nghiệp);

- Văn bản chứng minh đơn vị có chức năng trong nội dung đã nêu trên (kèm theo các chứng chỉ, chứng nhận, giấy phép hoạt động, v.v. )

- Các hợp đồng tương tự đã ký kết trong thời gian qua.

- Bảng báo giá có đầy đủ danh mục, nêu rõ chi tiết nội dung công việc ....v...v...

- Chi tiết dịch vụ và hàng hóa:

+ Bảo trì, vệ sinh máy lạnh: máy lạnh có công suất từ 1 HP đến 5 HP (đính kèm danh sách)

Hạng mục thực hiện gồm có: Thông đường nước xả, lưới lọc, kiểm tra motor quạt dàn lạnh, motor quạt dàn nóng, kiểm tra gas, kiểm tra board mạch, vệ sinh dàn nóng, vệ sinh dàn lạnh, vệ sinh quạt lồng sóc máy treo tường của các hãng: Daikin, Panasonic, Toshiba, Mitsubishi, Carrier, Reetech, Casper, Sanyo, LG.....

Thời gian thực hiện bảo trì, vệ sinh máy lạnh 02 tháng / 1 lần, và theo yêu cầu của khoa, (riêng khoa Phẫu thuật gây mê hồi sức 01 tháng 2 lần) và đột xuất khi hệ thống gặp sự cố trong vòng 4 – 8 giờ kể từ khi nhà thầu nhận được thông báo của Chủ đầu tư để xử lý cho đến khi hệ thống hoạt động ổn định.


+ Thay thế thiết bị, vật tư máy lạnh (đính kèm phụ lục).

+ Quy trình thực hiện: (đính kèm phụ lục).

2. **Hình thức nộp:** bản giấy đến Phòng Hành Chính Quản Trị - Bệnh viện Nhi Đồng 2. Các đơn vị có thể khảo sát hiện trạng trong khoảng thời gian 05 ngày làm việc tại Bệnh viện Nhi Đồng 2.

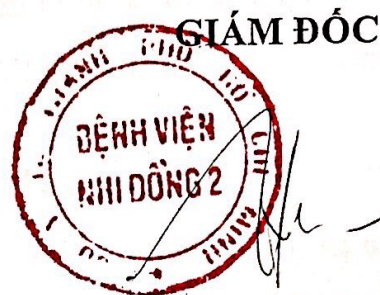
3. **Địa điểm nộp:** Phòng Hành Chính Quản Trị - Bệnh viện Nhi đồng 2, địa chỉ: Công số 4 - 33 Nguyễn Du, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. HCM - 028.38295723 - 219

4. **Hạn nộp Hồ sơ báo giá:** Từ ngày 01/9/2023 đến hết ngày 12/9/2023 (trong giờ hành chính: sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ 00 phút - chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 00 phút).

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HCQT (LTT,3)



**BS. CKII TRỊNH HỮU TÙNG**

*(Danh mục thực hiện ban hành kèm theo thông báo số 1632/TB-BVNĐ2 ngày 06 tháng 9 năm 2023 Về việc mời báo giá gói thầu: Bảo trì, vệ sinh và thay thế vật tư máy lạnh cho các khoa phòng năm 2023-2024)*

**A. Bảo trì, vệ sinh và thay thế vật tư**

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)x(5)
<b>I. Bảo trì, vệ sinh máy lạnh</b>					
1	Vệ sinh máy lạnh treo tường 1.0 – 5HP (Số lượng: 671 máy)	Lần	4.620		
2	Vệ sinh máy lạnh tủ đứng 3.0 - 5.0HP (Số lượng: 4 máy)	Lần	24		
3	Vệ sinh dàn lạnh máy VRV đa hướng, âm trần 1.0 – 5.0HP (Số lượng: 127 máy)	Lần	762		
4	Vệ sinh dàn nóng máy VRV 1F – 3F (Số lượng: 18 máy)	Lần	36		
5	Sửa chữa thay ống bị xì, quần gen simili cách nhiệt 1.0 – 1.5HP	Máy	250		
6	Sửa chữa thay ống bị xì, quần gen simili cách nhiệt 2.0 – 2.5HP	Máy	100		
7	Tiền nhân công sửa chữa điện và thoát nước	Máy	100		
8	Thay gen cách nhiệt + quần simili	Máy	100		

9	Tiền công lắp đặt hoàn thiện máy mới (bao gồm: đi dây điện, kéo ống đồng và ống thoát nước)	Máy	70		
10	Tiền công tháo máy lạnh cũ	Máy	70		
11	Thay ống thoát nước các loại	Máy	30		
<b>II . Thay thế thiết bị, vật tư:</b>					
1	Thay Block mới 1.0 HP (công suất 9.000btu)	Cái	5		
2	Thay Block mới 1.5 HP (công suất 12.000btu)	Cái	14		
3	Thay Block mới 2.0 HP (công suất 18.000btu)	Cái	14		
4	Thay Block mới 2.5 HP (công suất 24.000btu)	Cái	14		
5	Thay dàn lạnh treo tường (từ 8.500->24.000btu)	Cái	20		
6	Thay khởi động từ, moteur quạt dàn nóng	Cái	20		
7	Thay tụ dầu không phân cực 2 - 3 chân các loại (30-60MF)	Cái	80		
8	Nạp thêm gas (R22, R32, R410)	Lần	250		
9	Lắp đặt ống đồng mới các loại (phi 6 ,10 ,12)	Mét	200		
10	Nạp gas (R22, R32, R410), hàn xì, xúc dàn	máy	200		
11	Thay Board điều khiển 1.0 HP đến 2.5 HP	Bộ	60		

12	Thay máy bơm thoát nước dàn lạnh các loại	Cái	5		
13	Thay lưới hút bụi 40cmx60cm (AHU Chiller + Phòng mổ trong ngày)	Tấm	80		
14	Thay bạc đạn	Cái	50		
15	Ống thoát nước pvc bao gồm co nối ống, và phụ kiện các loại (kích thước phi 21)	m	100		
16	Dây điện đơn cứng ruột đồng bọc PVC (1,5 ->2.5 mm)	m	100		
17	MCB 2P - 220V các loại (10A - 30A)	cái	50		
18	Remote máy lạnh các loại (LG, daikin, Panasonic, Toshiba, Mitsubishi, Carrier, Reetech, Casper...)	cái	20		

## B. Quy trình thực hiện

### 1. Quy trình vệ sinh dàn lạnh:

- Vệ sinh dàn lạnh bằng máy bơm xịt áp lực chuyên nghiệp.
- Vệ sinh thiết bị board mạch điện tử (kiểm tra các điểm kết nối điện trở).
- Kiểm tra các điểm nối điện (nguồn), siết chặt nếu yêu cầu.
- Vệ sinh cánh quạt dàn lạnh (kiểm tra tốc độ quay của quạt).
- Kiểm tra khả năng lưu thông gió của dàn nóng/lạnh. Loại bỏ vật cản nếu cần thiết.
- Vệ sinh lưới lọc không khí (đảm bảo lưới lọc được làm sạch không còn bám bụi bẩn).
- Vệ sinh máng nước dàn lạnh (đảm bảo không gây nghẹt đường ống nước thoát và chống chảy nước).
- Vệ sinh bơm nước dàn lạnh và kiểm tra tình trạng hoạt động của bơm.
- Kiểm tra sự rò rỉ gas tại rắc co nối, siết chặt nếu cần thiết.

### 2. Quy trình vệ sinh dàn nóng:

- Vệ sinh hệ thống dàn ngưng bằng máy bơm xịt áp lực chuyên nghiệp.

- Vệ sinh cánh tản nhiệt ngưng tụ.
- Vệ sinh quạt dàn nóng (kiểm tra tốc độ quay của quạt).
- Kiểm tra dòng điện block (máy nén).
- Kiểm tra lượng gas hao hụt, bơm thêm gas khi cần.
- Kiểm tra thiết bị điện, phích cắm điện tiếp xúc, thông mạch.
- Kiểm tra tụ điện block và quạt, khởi động từ, phin lọc và đầu côn nối ống đồng...

### **3. Kiểm tra khi máy đang hoạt động:**

- Theo dõi sự hoạt động của máy.
- Kiểm tra tiếng ồn và độ rung động khác thường của máy nén.
- Kiểm tra dòng làm việc máy nén. So sánh với trị số cho phép.
- Kiểm tra áp suất của gas trong máy.
- Kiểm tra độ ồn của quạt (cục nóng/lạnh) so sánh với trị số cho phép.
- Kiểm tra độ lạnh, so sánh với trị số cho phép.
- Kiểm tra đường nước thoát có thông cho nước chảy.

### **4. Yêu cầu khác:**

- Cam kết trong quá trình thực hiện dịch vụ, nếu có phát sinh sự cố hư hỏng nhà thầu phải chịu trách nhiệm và tiến hành sửa chữa (chi phí sửa chữa do nhà thầu chi trả). Trong trường hợp linh kiện, vật tư bị hư hỏng cần phải thay thế, sửa chữa nhà thầu phải báo cáo chủ đầu tư, khi được sự đồng ý của chủ đầu tư thì nhà thầu tiến hành sửa chữa thay thế (chi phí sửa chữa, thay thế do nhà thầu chi trả)
- Cam kết sau khi vệ sinh máy lạnh hoạt động tốt đáp ứng nhu cầu sử dụng của bệnh viện và phải đảm bảo vệ sinh sạch sẽ xung quanh khu vực vệ sinh máy lạnh.
- Cam kết cho bệnh viện mượn máy lạnh có công suất tương đương trong vòng 02 giờ kể từ khi nhận được thông báo máy lạnh bị hỏng trong quá trình chờ sửa chữa.

### **5. Yêu cầu khi thay thế các vật tư thiết bị:**

- Khi thay thế Block, dàn lạnh, khởi động từ, motor quạt dàn nóng, tụ điện, thay board điều khiển, v...v.. tất cả các vật tư thay thế phải tương tích với máy, đúng tên hãng, hoặc giống với cái đi theo máy hiện tại đang được lắp.